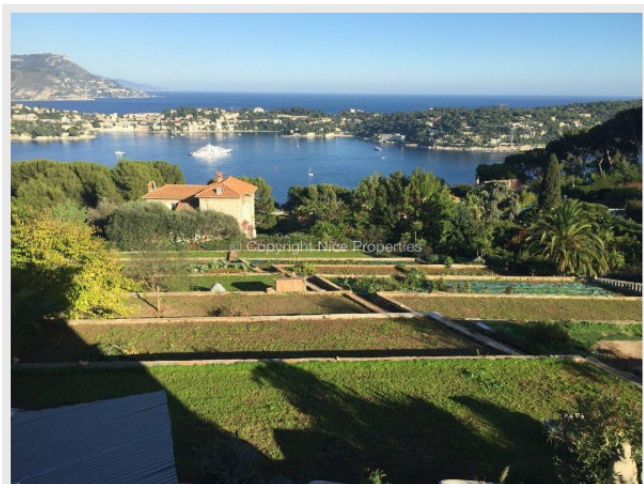


Terrain Nice / Mont Boron - 1.500m²

2.500.000 €



NICE MONT BORON : Emplacement d'exception pour ce terrain constructible de 1 500 m2 en découpage verticale vers la mer, au calme absolu et offrant une splendide vue sur la Rade de Villefranche et le Cap Ferrat. Les droits à construire sont une villa d'environ 225 m2 sur 2 niveaux plus piscine. Réelle opportunité. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur.

Ref: LF-9065-2

A propos du quartier

Nice / Mont Boron : Le quartier du Mont Boron, situé à l'est de la ville et limitrophe du quartier du Port et du Cap de Nice, est l'un des plus résidentiels des quartiers niçois. Il est constitué de deux collines, celle du Mont Boron proprement dite et celle du Mont Alban, et d'un vaste plateau où se trouve le parc du Mont Boron. Calme, très boisé, c'est un quartier d'où l'on peut bénéficier de superbes vues panoramiques, embrassant le Port de Nice et toute la Baie des Anges, avec parfois, selon l'exposition, une vue sur la rade de Villefranche. L'habitat est constitué de maisons bourgeoises ou Belle Époque, d'anciens palaces comme le Palais du Mont Boron transformés en habitations, enfin d'immeubles modernes de standing, avec terrasses et stationnements. Très prisé par la clientèle internationale et locale en raison sa position dominante et de son accès facile à Villefranche sur Mer, Saint Jean Cap Ferrat...

Photos

