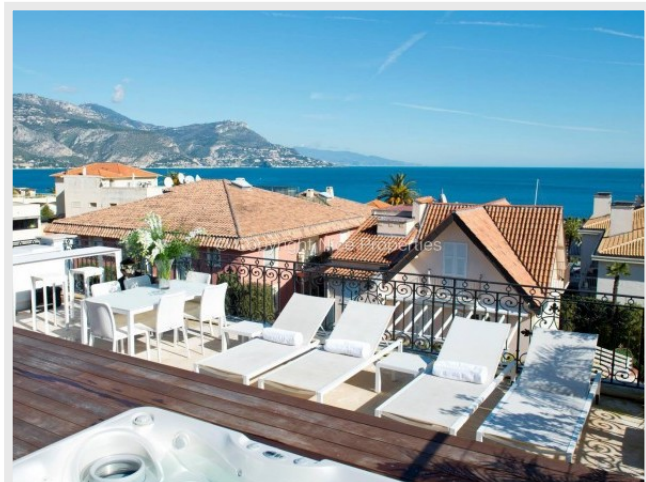


NICE PROPERTIES

Agence NP Villefranche - 2, avenue de la Grande-Bretagne, 06230 - Villefranche-sur-Mer - Tel : +33 (0)4 93 91 92 57 - Email : villefranche@nice-properties.fr

Maison/Villa Saint-Jean-Cap-Ferrat - 9 pièce(s) - 285m²

Prix sur demande



SAINT-JEAN-CAP-FERRAT : Magnifique Maison de ville située au cœur du village de Saint Jean Cap Ferrat, à proximité des commerces et des plages. D'une superficie d'environ 285 m², elle se compose, au rez-de-jardin, d'un grand séjour, d'une cuisine séparée avec office ; au 1er étage, 3 chambres avec salles de bains en suite et au dernier étage, une chambre de maître avec salle de bains et dressing en suite et une chambre avec salle de bains. Au sous-sol: 2 chambres pour le staff avec salle de bains et cuisine indépendante. Toit terrasse avec salon lounge et jacuzzi. Piscine chauffée et garage pour 5 voitures en sous-sol.

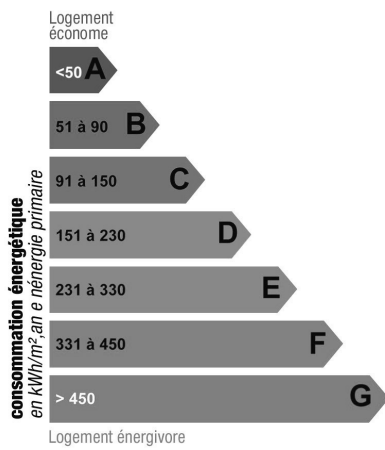
Ref: RB-9183

Prestations : Alarme, Arrosage, Ascenseur, Barbecue, Barbecue, Double vitrage, Piscine, Portail électrique, Porte blindée, Vidéophone

Descriptif détaillé

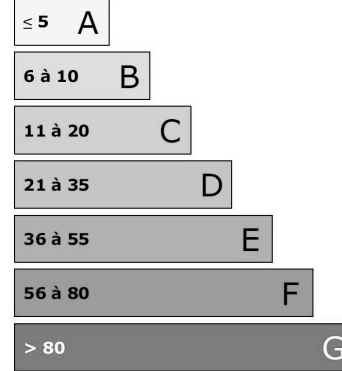
Surface	285 m ²	Surface séjour	NC
Terrain	NC	Terrasse(s)	non
Style	CLASSIQUE	Exposition	est - sud - ouest - nord
Niveaux	4	Vue	Mer
Mitoyenneté	Individuelle	Chauffage	Electrique
Etat	Excellent état	Eau chaude	Cumulus
Pièce(s)	9	Parking(s)	non
Chambre(s)	7	Garage(s)	5
Bains/douches	7	Cave	non
Toilette(s)	NC	Taxe foncière	2480.00 €

Consommation énergétique



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.
Indice de mesure : kWhEP/m².an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement. Indice de mesure : KgCO₂/m².an

Photos

