

APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 37 M<sup>2</sup>

247 000 €



**DESCRIPTIF DETAILLE**

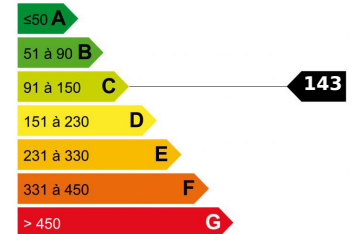
Ref : ANC-9342

<b>Surface :</b>	37 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	Rez-de-jardin
<b>Style immeuble :</b>	NC	<b>Exposition :</b>	NC
<b>Etat :</b>	Neuf	<b>Vue :</b>	NC
<b>Pièces(s) :</b>	2	<b>Chauffage :</b>	Climatisation
<b>Chambre(s) :</b>	1	<b>Eau chaude :</b>	Individuelle
<b>Bains/Douches :</b>	NC	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	13 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

SAINT-LAURENT-DU-VAR : Dans une résidence de standing avec piscine, tennis, jardin d'enfants et parking collectif, joli 2 pièces refait à neuf. Cet appartement se compose d'un séjour avec cuisine US équipée ouvrant sur un agréable jardin de 13 m<sup>2</sup>, d'une chambre en mezzanine, d'une salle de douche avec toilettes. Vendu meublé il est situé à quelques pas des plages. Place de parking. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

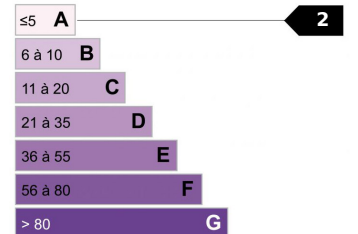
**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Meublé, Stores électriques, Gardien, Interphone, Piscine

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES