

APPARTEMENT - 5 PIÈCE(S) - 170 M²

1 730 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

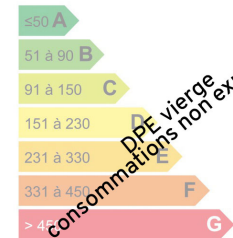
Ref : CM-YG

Surface :	170 M ²	Etage :	Dernier étage
Style immeuble :	NC	Exposition :	Sud, Ouest
Etat :	Neuf	Vue :	Ville, Mer
Pièces(s) :	5	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	3	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	1
Toilette(s) :	3	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	39.55 M ²	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

BEAULIEU-SUR-MER : En plein coeur de Beaulieu, à proximité immédiate des commerces, de la gare et à seulement 5 minutes des plages, au dernier étage d'un bel immeuble ancien ravalé, ce somptueux appartement 4/5 pièces de 170 m² a bénéficié d'une rénovation en tout point exceptionnelle. Qu'il s'agisse des parquets ou des revêtements muraux, de l'éclairage ou des salles d'eau, sans oublier les dressings et la cuisine, tout a été rigoureusement pensé et exécuté de la plus belle des façons avec des aménagements sur mesure. L'appartement offre une double entrée, séjour et salle à mangers, 3 chambres dont une master et 3 bain/douches, 3 toilettes et 3 balcons avec vue dégagée et bel aperçu mer. Une cave et un parking sécurisé viennent agrémenter l'offre de cet appartement réellement sublime, vendu meublé et équipé. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

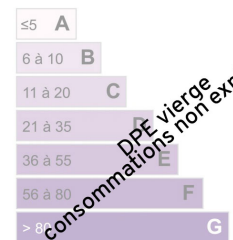
PRESTATIONS : Air conditionné, Cheminée, Double vitrage, Internet, Thermostat connecté, Ascenseur, Interphone, Porte blindée

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
 consommations non exploitables

DPE vierge
 consommations non exploitables