

APPARTEMENT - 5 PIÈCE(S) - 203 M²

3 700 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

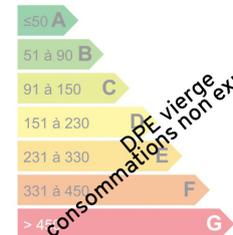
Ref : BS-9664

Surface :	203 M ²	Etage :	Dernier étage
Style immeuble :	MODERNE	Exposition :	NC
Etat :	Excellent état	Vue :	Panoramique
Pièces(s) :	5	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	4	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	4	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	2
Surface séjour :	88.6 M ²	Cave :	2
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	3 903,00 €
Terrasse(s) :	2 M ²	Charges :	NC

VILLEFRANCHE-SUR-MER : Situé en dernier étage d'une résidence de très grand standing avec immense piscine à débordement, salle de sport, jardin et parties communes de prestige, somptueux appartement 5 pièces de plain pied ouvert sur 2 grandes terrasses avec vue mer panoramique. Il se compose d'une entrée avec penderie, séjour et salle à manger, cuisine, chambre de maître en suite, 3 autres chambres chacune avec placard et salle de douche, nombreux rangements, 2 WC invités. L'appartement dispose également de 2 parkings de plain pied et 2 caves. Rarissime.

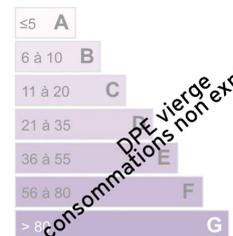
PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Stores électriques, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Ascenseur, Fibre optique, Alarme, Coffre-fort, Portail électrique, Porte blindée, Vidéophone, Piscine

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables

DPE vierge
consommations non exploitables