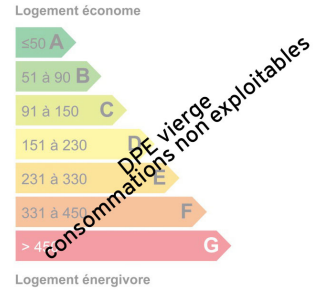


APPARTEMENT - 5 PIÈCE(S) - 203 M<sup>2</sup>

3 700 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : BS-9664

|                         |                     |                        |               |
|-------------------------|---------------------|------------------------|---------------|
| <b>Surface :</b>        | 203 M <sup>2</sup>  | <b>Etage :</b>         | Dernier étage |
| <b>Style immeuble :</b> | MODERNE             | <b>Exposition :</b>    | NC            |
| <b>Etat :</b>           | Excellent état      | <b>Vue :</b>           | Panoramique   |
| <b>Pièces(s) :</b>      | 5                   | <b>Chauffage :</b>     | Climatisation |
| <b>Chambre(s) :</b>     | 4                   | <b>Eau chaude :</b>    | Individuelle  |
| <b>Bains/Douches :</b>  | 4                   | <b>Parking(s) :</b>    | NC            |
| <b>Toilette(s) :</b>    | 1                   | <b>Garage(s) :</b>     | 2             |
| <b>Surface séjour :</b> | 88.6 M <sup>2</sup> | <b>Cave :</b>          | 2             |
| <b>Balcon(s) :</b>      | NC                  | <b>Taxe foncière :</b> | 3 903,00 €    |
| <b>Terrasse(s) :</b>    | 2 M <sup>2</sup>    | <b>Charges :</b>       | NC            |

VILLEFRANCHE-SUR-MER : Situé en dernier étage d'une résidence de très grand standing avec immense piscine à débordement, salle de sport, jardin et parties communes de prestige, somptueux appartement 5 pièces de plain pied ouvert sur 2 grandes terrasses avec vue mer panoramique. Il se compose d'une entrée avec penderie, séjour et salle à manger, cuisine, chambre de maître en suite, 3 autres chambres chacune avec placard et salle de douche, nombreux rangements, 2 WC invités. L'appartement dispose également de 2 parkings de plain pied et 2 caves. Rarissime.

**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Stores électriques, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Ascenseur, Fibre optique, Alarme, Coffre-fort, Portail électrique, Porte blindée, Vidéophone, Piscine

