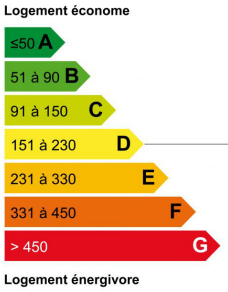
Agence NP Cannes

37, rue d'Antibes
06400 Cannes
Tél : +33 (0)4 93 68 51 51
Email : info@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 71.08 M²

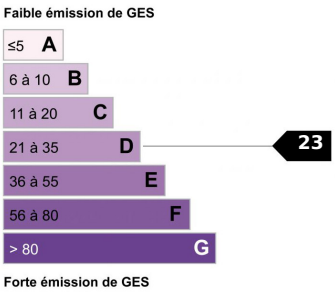
1 575 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-761

Surface :	71.08 M²	**Etage :**	5ème
Style immeuble :		**Exposition :**	NC
Etat :	Excellent état	**Vue :**	Dégagée
Pièces(s) :	3	**Chauffage :**	Climatisation
Chambre(s) :	2	**Eau chaude :**	Individuelle
Bains/Douches :	NC	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	1	**Garage(s) :**	NC
Surface séjour :	NC	**Cave :**	NC
Balcon(s) :	6.12 M²	**Taxe foncière :**	1 000,00 €
Terrasse(s) :	NC	**Charges :**	NC



CANNES/CROISETTE : Dans l'un des plus prestigieux immeuble de la Croisette, beau 3 pièces de 71 m² bénéficiant d'une vue sur la mer et l'hôtel Carlton.
Il se compose d'un grand séjour lumineux, donnant sur un double balcon, cuisine ouverte équipée, 2 chambres, salle de bains et salle de douche et 2 toilettes. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site: Géorisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Internet, Double vitrage, Ascenseur, Gardien, Interphone, Vidéo surveillance, Porte blindée