

APPARTEMENT - 5 PIÈCE(S) - 202 M²

2 241 750 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref :

Surface :	202 M ²	Etage :	3ème
Style immeuble :	NC	Exposition :	NC
Etat :	Excellent état	Vue :	Mer, Ville
Pièces(s) :	5	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	4	Eau chaude :	Collective
Bains/Douches :	4	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	4	Garage(s) :	1
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	295 M ²	Charges :	NC



Faible émission de GES

≤5	A
6 à 10	B
11 à 20	C
21 à 35	D
36 à 55	E
56 à 80	F
> 80	G

Forte émission de GES

**DPE vierge
consommations non exploitables**

BEAULIEU-SUR-MER : Coeur de Beaulieu-sur-Mer, dans résidence Art Deco récemment ravalée. Penthouse d'exception, à rénover, de 200 m² avec 300 m² de terrasse et exceptionnelles vues sur la mer. Sols en mosaïque de marbre, belles hauteurs sous plafond, parquet à point de Hongrie et moulures. Garage pour 3 voitures. Une opportunité rare. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Ascenseur, Interphone, Porte blindée