

VILLA/MAISON - 6 PIÈCE(S) - 200 M²

3 200 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

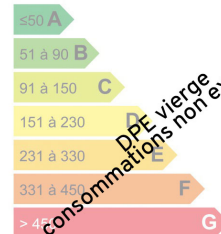
Ref : BS-9978

Surface :	200 M ²	Surface séjour :	NC
Terrain :	1887 M ²	Terrasse(s) :	NC
Style :	CONTEMPORAIN	Exposition :	NC
Niveaux :	NC	Vue :	Mer, Ville
Mitoyenneté :	NC	Chauffage :	Climatisation
Etat :	Neuf	Eau chaude :	Individuelle
Pièce(s) :	6	Parking(s) :	2
Chambre(s) :	4	Garage(s) :	NC
Bain/Douche :	1	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	NC

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN : Au calme absolu et en position dominante, avec une vue féérique sur la mer du Cap Martin à Menton, magnifique villa contemporaine neuve de 200 m² avec piscine, composée d'un grand séjour avec cuisine semi-indépendante, 4 chambres dont deux Master, nombreuses terrasses et stationnements. Prestations haut de gamme et ensoleillement maximal seront au rendez-vous. Livraison été 2021. Frais de notaire réduits. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

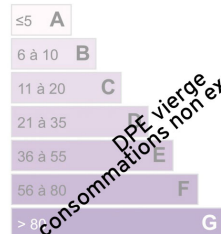
PRESTATIONS : Air conditionné, Domotique, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Ventilation double flux, Portail électrique, Porte blindée, Vidéophone, Piscine

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables

DPE vierge
consommations non exploitables