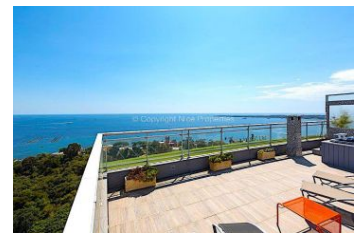


APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 173 M<sup>2</sup>

3 390 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

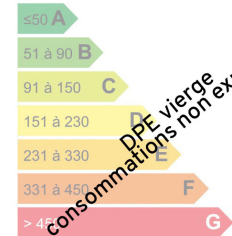
Ref : SB-10413

<b>Surface :</b>	173 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	Dernier étage
<b>Style immeuble :</b>		<b>Exposition :</b>	NC
<b>Etat :</b>	Excellent état	<b>Vue :</b>	Panoramique
<b>Pièces(s) :</b>	4	<b>Chauffage :</b>	Central
<b>Chambre(s) :</b>	3	<b>Eau chaude :</b>	Collective
<b>Bains/Douches :</b>	3	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Garage(s) :</b>	1
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	1
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	3 000,00 €
<b>Terrasse(s) :</b>	2 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

CANNES / CALIFORNIE : Dans résidence de grand standing avec piscine et tennis, superbe appartement de 180m<sup>2</sup> environ en dernier étage, vue mer panoramique d'exception, parfait état, 3 chambres, trois terrasses, hammam, jacuzzi, cave et garage.

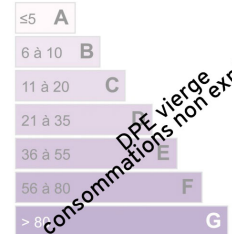
**PRESTATIONS :** Air conditionné, Fenêtres coulissantes, Double vitrage, Stores, Stores électriques, Volets roulants électriques, Ascenseur, Télédistribution, Gardien, Interphone, Portail électrique, Vidéo surveillance, Vidéophone, Piscine, Tennis, Jacuzzi

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge  
consommations non exploitables

DPE vierge  
consommations non exploitables