



NICE PROPERTIES

LA MEILLEURE OFFRE IMMOBILIERE DE LA COTE D'AZUR

Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne

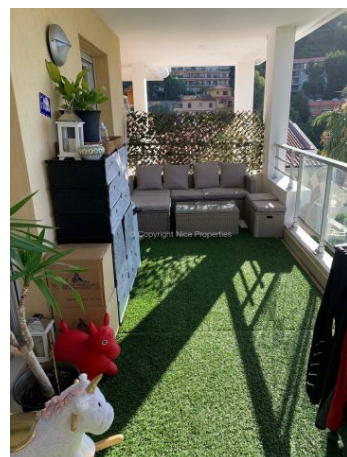
06230 Villefranche-sur-Mer

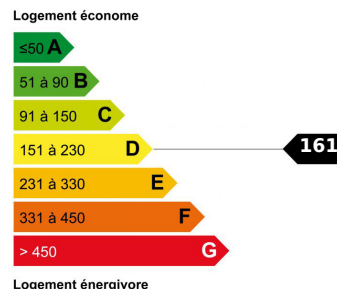
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57

Email : villefranche@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 61.05 M²

380 000 €





DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SJ-10038

Surface :	61.05 M ²	Etage :	2ème
Style immeuble :	NC	Exposition :	Sud, Est
Etat :	Bon état	Vue :	Mer, Collines
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Convecteur
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	1
Surface séjour :	29.07 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	13.82 M ²	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN : Beau 3 pièces de 61 m² au 2ème étage d'une résidence sécurisée avec piscine. Cet appartement traversant Sud/Est, a été rénové et se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine équipée dont les larges baies vitrées ouvrent sur une terrasse de 13,82 m² offrant une vue collines et un aperçu mer, de 2 chambres, une salle de bain, un toilette indépendant. À proximité des commerces et des plages. Possibilité d'acheter un garage en supplément. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Volets roulants électriques, Ascenseur, Piscine

