

APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 55 M²

449 500 €

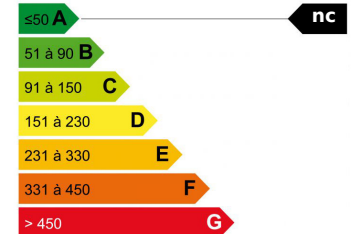


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : JP-10144

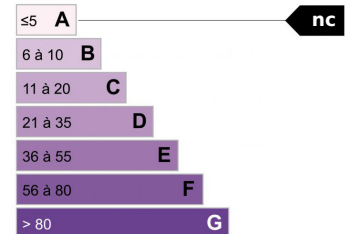
Surface :	55 M ²	Etage :	7ème
Style immeuble :	NC	Exposition :	Sud, Ouest
Etat :	Neuf	Vue :	Ciel, Ville
Pièces(s) :	2	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	1	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	NC	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	1
Surface séjour :	33 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	8 M ²	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE CENTRE / BAS GAMBETTA : À deux pas de la Promenade des Anglais et des plages, avec les commerces au pied de l'immeuble, aménagement en zone piétonne, au sein d'une résidence de grand standing construite en 2016, bel appartement de 2 pièces de 55 m² en avant-dernier étage avec terrasse de 8 m² et vue dégagée. Climatisé et exposé Ouest. Prestations de qualité, cuisine équipée. Possibilité d'acquérir un garage. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Air conditionné, Domotique, Double vitrage, Internet, Volets roulants électriques, Accès handicapé, Ascenseur, Porte blindée, Vidéophone, Lave-linge, Lave-vaisselle, Plaque de cuisson