

APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 0 M²

359 000 €

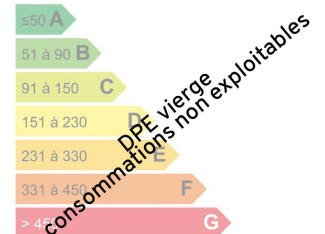


DESRIPTIF DETAILLE

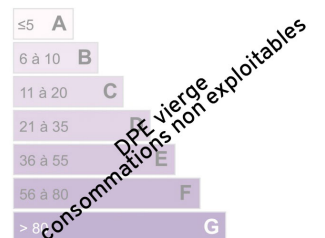
Ref : LF-10245-4

Surface :	0 M ²	Etage :	2ème
Style immeuble :	NC	Exposition :	NC
Etat :	Neuf	Vue :	NC
Pièces(s) :	2	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	1	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	NC	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE VICTOR HUGO : Sur l'une des plus belles artères de Nice, dans bel immeuble bourgeois et en avant-dernier étage, nous vous proposons cet appartement entièrement rénové et climatisé de 41 m² surface utile (31,36 m² Loi Carrez). Au design épuré, il comprend une belle pièce à vivre avec cuisine américaine équipée, une chambre, une salle d'eau et une mezzanine couchage de 9,43 m² Hors carrez. Il offre des prestations de qualité et raffinées, des placards aménagés et bénéficie d'un Cellier privatif. Proche du Tramway et des commerces, il sera Idéal pour vos vacances et/ou pour un investissement locatif. Visite 360 sur demande. Honoraires inclus à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Ascenseur, Interphone, Porte blindée