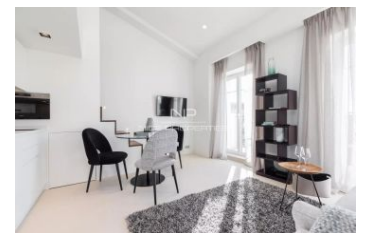


APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 28 M²

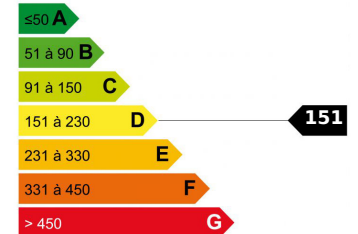
337 000 €



Surface :	28 M ²
Style immeuble :	NC
Etat :	Neuf
Pièces(s) :	2
Chambre(s) :	1
Bains/Douches :	NC
Toilette(s) :	NC
Surface séjour :	17 M ²
Balcon(s) :	3.5 M ²
Terrasse(s) :	NC

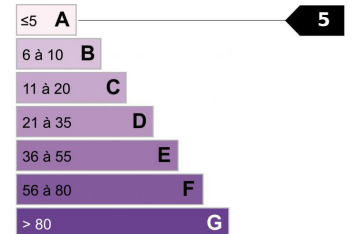
Etage :	Dernier étage
Exposition :	NC
Vue :	NC
Chauffage :	Climatisation
Eau chaude :	Individuelle
Parking(s) :	NC
Garage(s) :	NC
Cave :	NC
Taxe foncière :	NC
Charges :	NC

Logement économe



Logement énérgivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE JEAN MEDECIN: EXCLUSIVITE Dans bel immeuble bourgeois, en dernier étage avec ascenseur, nous vous proposons cet appartement en duplex de 32 m² de surface utile (28,14 m² Loi carrez), entièrement rénové et meublé confortablement. Climatisé et bénéficiant de prestations de qualité, il comprend une entrée, un séjour avec cuisine équipée sur balcon exposé Sud, une chambre en mezzanine et une salle d'eau. Jolies vues sur la ville jusqu'à la Place Masséna et emplacement de premier ordre pour ce pied-à-terre idéal et ou investissement locatif, à 2 pas des commerces et du tramway. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Ascenseur, Vidéophone