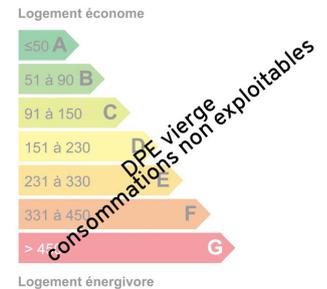


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 79 M²

330 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MSE-10443

Surface :	79 M ²	Etage :	2ème
Style immeuble :		Exposition :	NC
Etat :	Excellent état	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 200,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

NICE PROMENADE / ARENAS : Dans un immeuble des années 70, au 2ème étage, superbe 3 pièces entièrement rénové et climatisé composé d'un séjour sur balcon, une cuisine indépendante équipée sur balcon, 2 chambres dont une avec grand placard, une salle de douche contemporaine, WC invités. Le tout à proximité de toutes les commodités, avec commerces et Tramway au pied de l'immeuble. vendu louée 1100€ mensuel fin bail juin 2023 .Idéal jeune couple ou investisseurs. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Meublé, Ascenseur, Gardien, Interphone, Porte blindée

