

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 60.06 M<sup>2</sup>

410 000 €

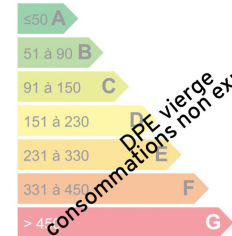


**DESCRIPTIF DETAILLE**

Ref : MSE-10461

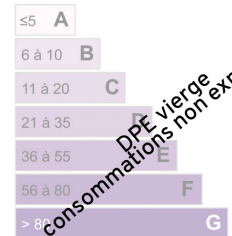
<b>Surface :</b>	60.06 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	1er
<b>Style immeuble :</b>	NC	<b>Exposition :</b>	NC
<b>Etat :</b>	Excellent état	<b>Vue :</b>	NC
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Climatisation
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Eau chaude :</b>	Individuelle
<b>Bains/Douches :</b>	1	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	1	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	NC	<b>Charges :</b>	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge  
consommations non exploitables

NICE VIELLE VILLE : Superbe 3 pièces de 60 m<sup>2</sup> en excellent état, au premier étage d'un immeuble à deux pas de la Coulée Verte et à quelques minutes de la mer. Beau séjour avec cuisine ouverte équipée, deux chambres et salle de douche. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Meublé, Interphone