

APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 106 M<sup>2</sup>

2 100 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

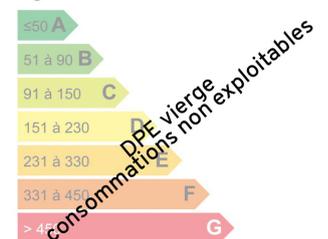
Ref : CM-TM-08

<b>Surface :</b>	106 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	Dernier étage
<b>Style immeuble :</b>		<b>Exposition :</b>	Sud
<b>Etat :</b>	NC	<b>Vue :</b>	Panoramique
<b>Pièces(s) :</b>	4	<b>Chauffage :</b>	Radiateur
<b>Chambre(s) :</b>	3	<b>Eau chaude :</b>	Collective
<b>Bains/Douches :</b>	2	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	3	<b>Garage(s) :</b>	2
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	1
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

BEAULIEU-SUR-MER : Vue mer panoramique sur le port de Beaulieu sur mer et le capFerrat pour ce somptueux appartement 4 pièces. Situé au dernier étage avec une immense terrasse. Séjour, cuisine, chambre de maître avec dressing et salle de bains. 2 autre chambres avec une salle d'eau. Terrasse au sud. Un grand garage et un garage normal et une cave. Une video et visite WhatsApp sont possibles. Honoraires de 6% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

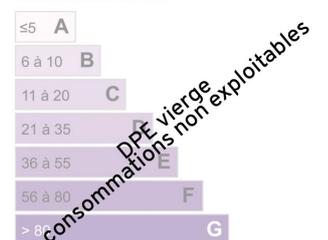
**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Volets roulants électriques, Ascenseur, Gardien, Interphone, Porte blindée

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES