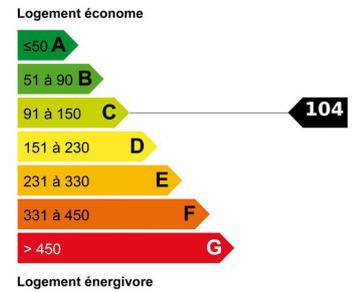


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 110 M<sup>2</sup>

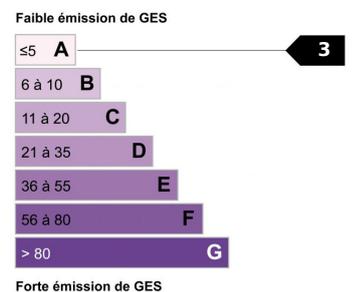
2 995 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-10593

<b>Surface :</b>	110 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	Dernier étage
<b>Style immeuble :</b>	MODERNE	<b>Exposition :</b>	Sud
<b>Etat :</b>	À rafraîchir	<b>Vue :</b>	Panoramique
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Climatisation
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Eau chaude :</b>	Individuelle
<b>Bains/Douches :</b>	2	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	1	<b>Garage(s) :</b>	1
<b>Surface séjour :</b>	47.3 M <sup>2</sup>	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	5.9 M <sup>2</sup>	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC



CANNES CROISSETTE : En dernier étage d'une résidence de prestige avec gardien, appartement 3 pièces de 107 m<sup>2</sup> donnant sur une belle et grande terrasse avec vue panoramique sur la mer et la Baie de Cannes. Il comprend : une entrée, double séjour avec cuisine ouverte équipée, cellier, deux chambres avec dressing, salle de bain et salle de douche, WC invités et de nombreux rangements. Grand garage en sous-sol. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Stores électriques, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Ascenseur, Fibre optique, Gardien, Portail électrique, Porte blindée, Vidéophone