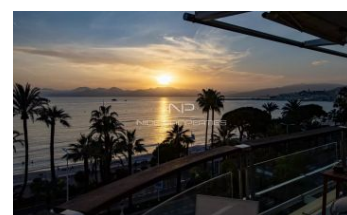


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 90.03 M<sup>2</sup>

3 280 000 €

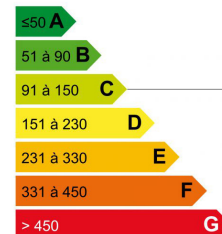


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB/77

<b>Surface :</b>	90.03 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	6ème
<b>Style immeuble :</b>	Moderne	<b>Exposition :</b>	Sud
<b>Etat :</b>	Neuf	<b>Vue :</b>	Panoramique
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Cheminée
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Eau chaude :</b>	NC
<b>Bains/Douches :</b>	1	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	1	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	2 515,00 €
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

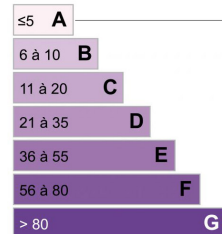
Logement économe



115

Logement énergivore

Faible émission de GES



3

Forte émission de GES

CANNES CROISSETTE : Dans une résidence de luxe sur la Croisette avec gardien 24/24, magnifique appartement traversant en étage élevé, offrant une vue panoramique sur la mer et la Baie de Cannes. Splendide pièce de vie lumineuse avec cuisine ouvert, deux chambres en suite; aménagement et décoration luxueuses et raffinées. Une cave et une place de parking viennent compléter ce bien d'exception. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Stores, Stores électriques, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Ascenseur, Gardien, Interphone, Vidéo surveillance, Vidéophone