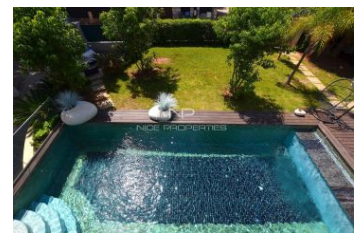
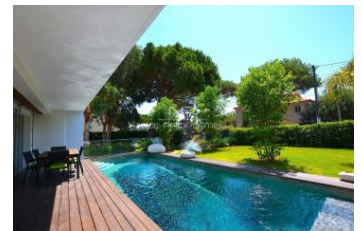


VILLA/MAISON - 0 PIÈCE(S) - 245 M²

2 450 000 €

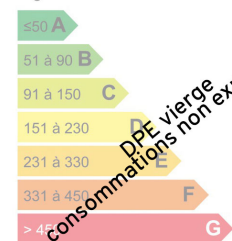


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-10570

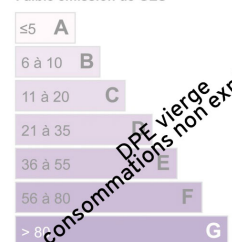
Surface :	245 M ²	Surface séjour :	NC
Terrain :	764 M ²	Terrasse(s) :	NC
Style :	Moderne	Exposition :	Sud
Niveaux :		Vue :	Mer
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Climatisation
Etat :	Excellent état	Eau chaude :	NC
Pièce(s) :	0	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	0	Garage(s) :	NC
Bain/Douche :	NC	Cave :	NC
Toilette(s) :	NC	Taxe foncière :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

CAP D'ANTIBES / GAROUPE : Villa contemporaine récente avec vue mer, orientée plein Sud et agrémentée d'une piscine et d'un jardin arboré. Séjour/salle à manger de 70 m² avec cuisine équipée donnant sur une terrasse.

À l'étage, une suite parentale de 22 m² avec salle de douche, dressing et terrasse offrant une vue mer, 2 autres chambres, salle de douche et salle de bains.

En annexes une salle de vidéo, bureau et buanderie. Honoraires d'agence inclus 5% à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Air conditionné, Domotique, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Portail électrique, Vidéo surveillance, Vidéophone, Piscine

DPE vierge
consommations non exploitables

DPE vierge
consommations non exploitables