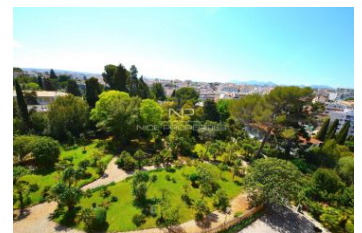
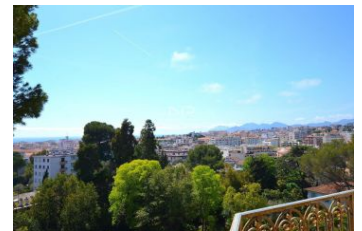


APPARTEMENT - 6 PIÈCE(S) - 281 M<sup>2</sup>

1 490 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

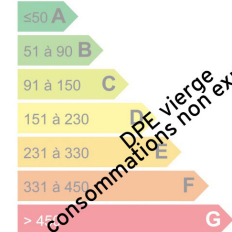
Ref : SB-10596

<b>Surface :</b>	281 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	Dernier étage
<b>Style immeuble :</b>	Bourgeois	<b>Exposition :</b>	Sud-ouest
<b>Etat :</b>	Excellent état	<b>Vue :</b>	Mer, Parc
<b>Pièces(s) :</b>	6	<b>Chauffage :</b>	Radiateur
<b>Chambre(s) :</b>	4	<b>Eau chaude :</b>	NC
<b>Bains/Douches :</b>	3	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Garage(s) :</b>	1
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	NC	<b>Charges :</b>	NC

CANNES OXFORD : Dans le secteur prisé d'Oxford, en dernier étage d'un immeuble bourgeois, superbe appartement 6 pièces d'environ 280 m<sup>2</sup> avec balcon, exposé Sud Ouest. Double réception avec cheminée, cuisine équipée, chambre de Maître avec salle de bains/douche et dressing, trois autres chambres avec salle de douche et salle de bains. L'appartement dispose également d'un sauna, de deux chambres de service attenante ainsi qu'un box fermé. Honoraires d'agence 6% inclus à la charge du vendeur.

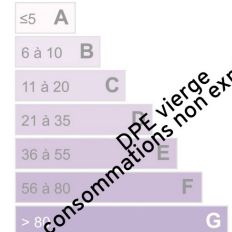
**PRESTATIONS :** Air conditionné, Cheminée, Double vitrage, Internet, Éclairage extérieur, Ascenseur, Jardin en copropriété, Interphone

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge  
consommations non exploitables

DPE vierge  
consommations non exploitables