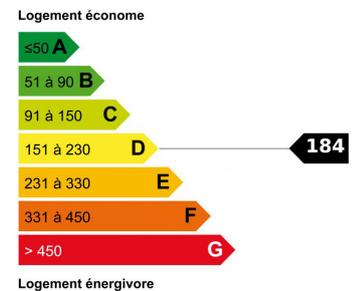


VILLA/MAISON - 7 PIÈCE(S) - 181 M²

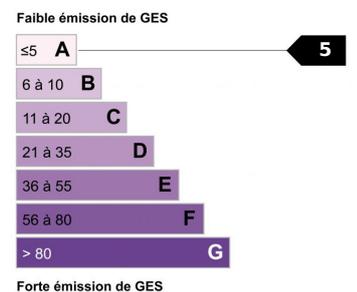
1 260 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : BS-10598

Surface :	181 M ²	Surface séjour :	43 M ²
Terrain :	1311 M ²	Terrasse(s) :	NC
Style :	NIÇOIS	Exposition :	Sud-ouest
Niveaux :		Vue :	Panoramique
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Climatisation
Etat :	À rafraîchir	Eau chaude :	Individuelle
Pièce(s) :	7	Parking(s) :	2
Chambre(s) :	4	Garage(s) :	2
Bain/Douche :	2	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	NC



SAINT-PAUL-DE-VENCE : Situé Route des Serres, dans un environnement résidentiel calme et verdoyant, jolie villa familiale d'une surface de 350 m² (dont 181 m² Loi Carrez), élevée sur trois niveaux, avec un beau terrain de 1311 m². A réaménager à son goût, elle offre actuellement une entrée, grand séjour et cuisine indépendante, 4 chambres avec placards ou dressings et 5 salles de bains ou douche, un bureau, et de nombreuses pièces de rangements, sans oublier un grand sous-sol et deux garages. Vous apprécierez son ensoleillement et sa superbe vue panoramique sur les collines. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Arrosage, Éclairage extérieur, Interphone, Portail électrique, Porte blindée, Piscine