

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 100 M<sup>2</sup>

695 000 €

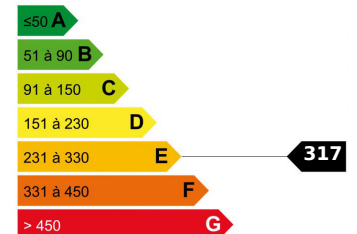


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 10623

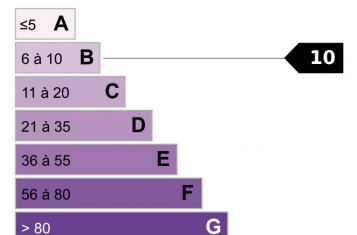
<b>Surface :</b>	100 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	Dernier étage
<b>Style immeuble :</b>	Ancien	<b>Exposition :</b>	Sud
<b>Etat :</b>	Excellent état	<b>Vue :</b>	Aperçu
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Radiateur
<b>Chambre(s) :</b>	1	<b>Eau chaude :</b>	Individuelle
<b>Bains/Douches :</b>	1	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	1 100,00 €
<b>Terrasse(s) :</b>	NC	<b>Charges :</b>	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

VILLEFRANCHE-SUR-MER : Beaucoup de charme pour ce superbe appartement esprit loft de 100 m<sup>2</sup>, situé en dernier étage d'un immeuble typique de la vieille ville. Il comprend un grand salon / salle à manger avec cuisine américaine équipée, et, sur la mezzanine, un petit salon et une grande chambre avec une salle de douche. Lumineux et calme, il offre en outre une splendide vue mer depuis les deux grands Velux. Honoraires d'agence de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**PRESTATIONS :** Cheminée, Interphone, Air conditionné, Fenêtre PVC, Meublé