

VILLA/MAISON - 9 PIÈCE(S) - 215.2 M²

4 900 000 €

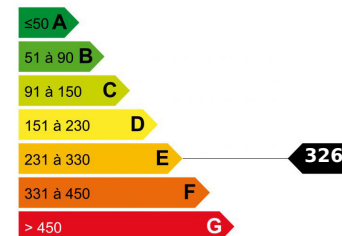


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-10652

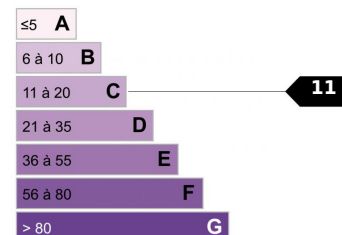
Surface :	215.2 M ²	Surface séjour :	NC
Terrain :	903 M ²	Terrasse(s) :	1
Style :		Exposition :	Sud-est
Niveaux :		Vue :	Panoramique
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Radiateur
Etat :	À rénover	Eau chaude :	Individuelle
Pièce(s) :	9	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	4	Garage(s) :	1
Bain/Douche :	3	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	2 936,00 €

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

CAP D'ANTIBES : Magnifique situation pour cette villa face à la mer, d'environ 262 m² sur un terrain de 903 m², disposant de plus de 90 m² de terrasses, d'un ascenseur et d'une belle piscine.

Elle se compose de 3 niveaux :

- Au 2ème étage : une entrée, un séjour donnant sur une belle terrasse, une cuisine, une chambre avec salle de bain, toilettes.

- Au 1er étage : 3 chambres, 2 salles de douche, une salle de bain et une grande terrasse.

- Au Rez-de-chaussée : cuisine, buanderie, cellier, une terrasse et un garage.

À moderniser. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

PRESTATIONS : Ascenseur, Double vitrage, Interphone