

VILLA/MAISON - 6 PIÈCE(S) - 170 M²

2 990 000 €



DESRIPTIF DETAILLE

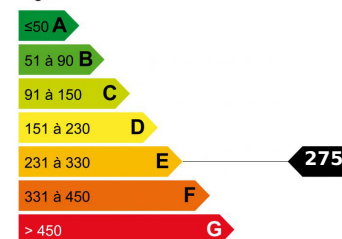
Ref : SB-10655

Surface :	170 M ²	Surface séjour :	37.72 M ²
Terrain :	1600 M ²	Terrasse(s) :	1
Style :	MODERNE	Exposition :	Sud
Niveaux :		Vue :	Panoramique
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Radiateur
Etat :	Bon état	Eau chaude :	Individuelle
Pièce(s) :	6	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	4	Garage(s) :	1
Bain/Douche :	2	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	NC

CAP D'ANTIBES / GAROUPE : Belle villa moderne de 170 m² avec piscine et vue mer panoramique, bâtie sur un beau terrain arboré de 1600 m². Elle se compose au 1er étage, d'un séjour/salle-à-manger, cuisine, deux chambres, deux salles de douche avec toilettes, le tout donnant sur une profonde terrasse avec belle vue mer ; au Rez-de-chaussée, une grande chambre de 27 m² avec placard, une salle de douche avec toilette. En annexe, une chambre de 20 m², salle de douche, dressing et toilettes séparées. Garage. Solarium avec splendide vue mer. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur.

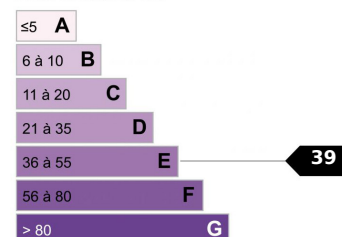
PRESTATIONS : Cheminée, Fenêtres coulissantes, Stores, Stores électriques, Volets roulants électriques, Arrosage, Éclairage extérieur, Portail électrique, Piscine, Double vitrage, Interphone, Porte blindée

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES