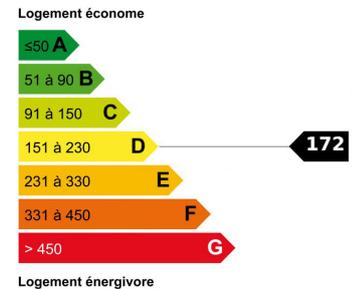


APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 40.45 M²

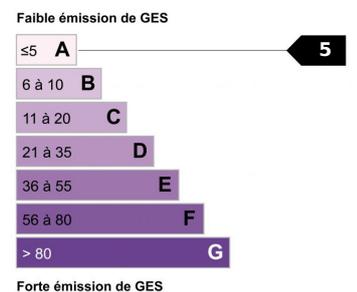
398 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : CM-10715

Surface :	40.45 M ²	Etage :	3ème
Style immeuble :		Exposition :	Ouest
Etat :	Excellent état	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	2	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	1	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 000,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC



NICE CENTRE / CARRÉ D'OR : Situé en plein centre de Nice et à 2 pas de la Promenade des Anglais, au coeur du Carré d'Or, proche de toutes les commodités. Dans une résidence de style bourgeois en excellent état avec ascenseur. Très lumineux de 2/3 pièces de 40 m² en étage élevé. Séjour avec cuisine équipée, chambre et une petite chambre/bureau, salle de douche. Idéal investissement locatif ou premier achat. Honoraires inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Ascenseur, Interphone, Porte blindée