

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 70 M<sup>2</sup>

1 180 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 7984423

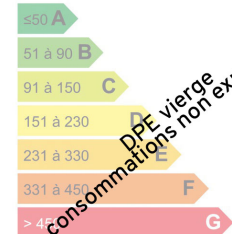
<b>Surface :</b>	70 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	3ème
<b>Style immeuble :</b>	Moderne	<b>Exposition :</b>	Sud
<b>Etat :</b>	Neuf	<b>Vue :</b>	Panoramique
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Climatisation
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Eau chaude :</b>	Collective
<b>Bains/Douches :</b>	2	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	1
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

CANNES / BASSE CALIFORNIE : Au sein d'une des plus belles résidence de la Basse Californie, cet appartement de 70 m2 se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte, séjour donnant sur une terrasse de 10 m2 avec vue panoramique mer, 2 chambres en suite, balcon et cave. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

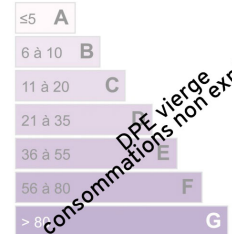
**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Stores, Stores électriques, Volets roulants électriques, Ascenseur, Gardien, Interphone, Vidéophone

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge  
consommations non exploitables

DPE vierge  
consommations non exploitables