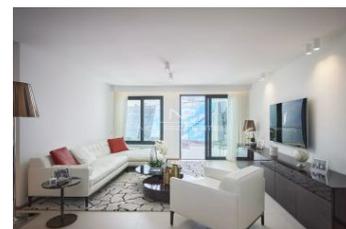


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 97 M²

4 650 000 €



DESRIPTIF DETAILLE

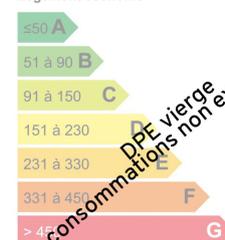
Ref : SB-F403

Surface :	97 M ²	Etage :	4ème
Style immeuble :	Moderne	Exposition :	Sud
Etat :	Neuf	Vue :	Panoramique
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	NC
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

CANNES / CROISSETTE : Au 4e étage d'une résidence récente sur la Croisette, à l'architecture résolument contemporaine, ce magnifique appartement de luxe d'environ 97 m² vous comblera par ses prestations haut de gamme. Il se compose de 3 pièces, d'un hall d'entrée, d'une cuisine ouverte Boffi intégralement équipée, de 2 chambres ensuite avec salles de bain ou de douche et dressings et d'une terrasse offrant une vue spectaculaire et plongeante sur la mer Méditerranée et les mythiques marches du Palais des Festivals. Un pied à terre de rêve au cœur de Cannes, la palpitante !

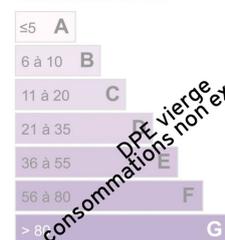
PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Stores, Stores électriques, Volets roulants électriques, Accès handicapé, Alarme incendie, Ascenseur, Concierge, Fibre optique, Interphone, Porte blindée, Service de sécurité, Vidéo surveillance, Vidéophone, Salle de sport, Sauna, Spa

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables

DPE vierge
consommations non exploitables