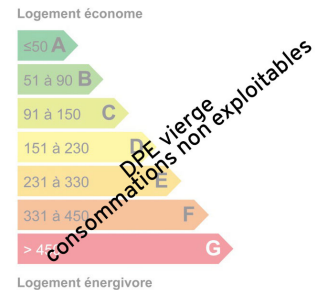


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 97 M<sup>2</sup>

3 900 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-F403

<b>Surface :</b>	97 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	4ème
<b>Style immeuble :</b>	Moderne	<b>Exposition :</b>	Sud
<b>Etat :</b>	Neuf	<b>Vue :</b>	Panoramique
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Climatisation
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Eau chaude :</b>	NC
<b>Bains/Douches :</b>	2	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

CANNES / CROISSETTE : Au 4e étage d'une résidence récente sur la Croisette, à l'architecture résolument contemporaine, ce magnifique appartement de luxe d'environ 97 m<sup>2</sup> vous comblera par ses prestations haut de gamme. Il se compose de 3 pièces, d'un hall d'entrée, d'une cuisine ouverte Boffi intégralement équipée, de 2 chambres ensuite avec salles de bain ou de douche et dressings et d'une terrasse offrant une vue spectaculaire et plongeante sur la mer Méditerranée et les mythiques marches du Palais des Festivals. Un pied à terre de rêve au cœur de Cannes, la palpitante !

**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Stores, Stores électriques, Volets roulants électriques, Accès handicapé, Alarme incendie, Ascenseur, Concierge, Fibre optique, Interphone, Porte blindée, Service de sécurité, Vidéo surveillance, Vidéophone, Salle de sport, Sauna, Spa

