

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 61.62 M²

420 000 €

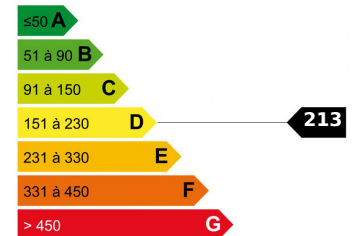


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : BS-10706

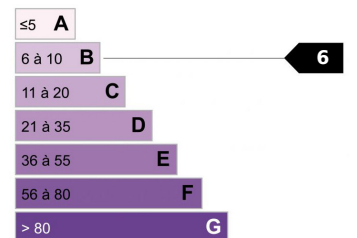
Surface :	61.62 M ²	Etage :	1er
Style immeuble :	NIÇOIS	Exposition :	Est, Ouest
Etat :	À rénover	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Radiateur
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	24.96 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	129,00 €
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

VILLEFRANCHE-SUR-MER : Idéalement situé en plein coeur de Villefranche, à quelques pas de la vieille ville et de toutes ses commodités, avec les plages et les restaurants à proximité immédiate, charmant appartement d'angle d'une superficie Loi Carrez de 61.62 m² avec mezzanine de 10.26 m² et cellier de 6.19 m², lumineux et disposant d'une belle hauteur sous plafond. Cet appartement à rénover vous séduira par son emplacement et sa terrasse de 18 m² orientée Ouest avec belle vue dégagée. Honoraires de 5 % inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Double vitrage, Interphone