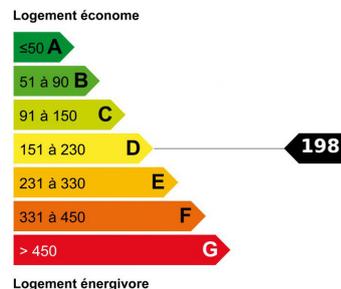


VILLA/MAISON - 6 PIÈCE(S) - 150 M²

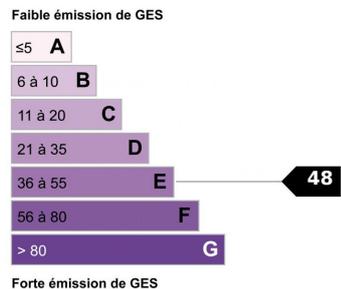
1 140 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : FDM-10797

Surface :	150 M ²	Surface séjour :	NC
Terrain :	735 M ²	Terrasse(s) :	NC
Style :		Exposition :	Sud
Niveaux :		Vue :	Dégagée
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	NC
Etat :	À rénover	Eau chaude :	NC
Pièce(s) :	6	Parking(s) :	4
Chambre(s) :	2	Garage(s) :	NC
Bain/Douche :	2	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	NC



ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN : À 2 minutes de l'A8 direction Italie, dans un environnement résidentiel, cette maison d'environ 150 m² à rénover vous offre une belle vue sur la mer et les montagnes.

Sur un terrain piscinable d'environ 735 m², elle est composée d'un séjour avec toilette invité, d'une cuisine fermée et de deux chambres avec chacune sa salle de bains avec toilette. De plus, au niveau inférieur vous trouverez une pièce avec salle de douche et un appartement 2 pièces indépendant avec sa propre entrée.

Plusieurs terrasses dont une grande avec cuisine d'été, un jardin d'environ 100 m² et 4 places de parking viennent compléter ce bien.

Les honoraires d'agence sont inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Barbecue