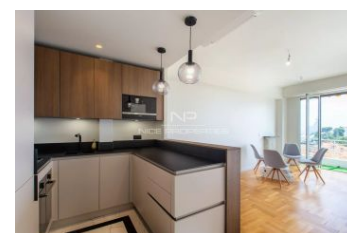


APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 77.05 M²

650 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

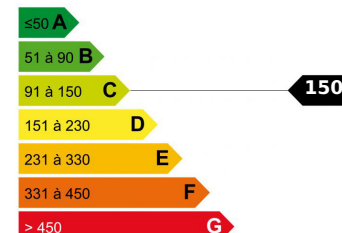
Ref : JLCL-10796

Surface :	77.05 M ²	Etage :	4ème
Style immeuble :	MODERNE	Exposition :	Nord, Sud
Etat :	Excellent état	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	3	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	1
Surface séjour :	NC	Cave :	1
Balcon(s) :	7.05 M ²	Taxe foncière :	1 100,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

NICE CIMIEZ : En étage élevé d'une résidence de standing, superbe appartement rénové, 4 pièces de 77,05 m² avec deux beaux balcons, offrant des prestations de qualité. Un séjour, une cuisine américaine équipée, trois chambres, deux salles de douches, deux toilettes indépendants et de nombreux rangements. Une cave et un garage fermé vendu en supplément (50000€). Honoraires d'agence de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site: Géorisques.gouv.fr

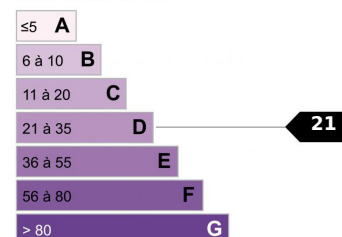
PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Internet, Ascenseur, Digicode, Interphone

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES