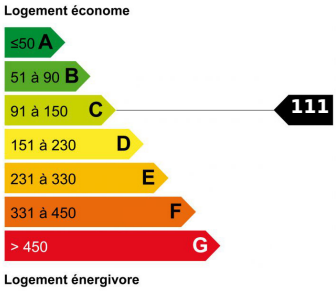
Agence NP Villefranche

2, avenue de la Grande Bretagne
06230 Villefranche-sur-Mer
Tél : +33 (0)4 93 91 92 57
Email : villefranche@nice-properties.fr

VILLA/MAISON - 4 PIÈCE(S) - 95 M²

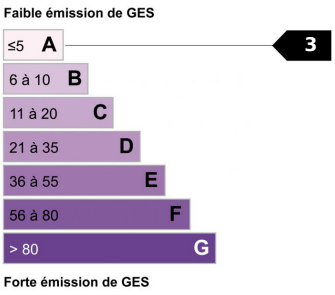
898 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : BS-10861

Surface :	95 M²	**Surface séjour :**	NC
Terrain :	545 M²	**Terrasse(s) :**	NC
Style :		**Exposition :**	Sud
Niveaux :		**Vue :**	Dégagée
Mitoyenneté :	Non	**Chauffage :**	Au sol
Etat :	Bon état	**Eau chaude :**	Individuelle
Pièce(s) :	4	**Parking(s) :**	NC
Chambre(s) :	3	**Garage(s) :**	1
Bain/Douche :	1	**Cave :**	1
Toilette(s) :	2	**Taxe foncière :**	1 099,00 €



ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN : Non loin de Monaco, dans un quartier résidentiel à deux pas du Cap Martin, cette maison de plain pied vous offre tranquillité et indépendance.
Entourée de deux grands jardins plats, elle est composée de 4 pièces avec cuisine indépendante, trois belles chambres, une salle de bain et 2 wc. Un grand garage aménageable et une cave complètent ce bien.
Honoraires d'agence de 5% inclus à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Double vitrage, Interphone, Porte blindée, Éclairage extérieur