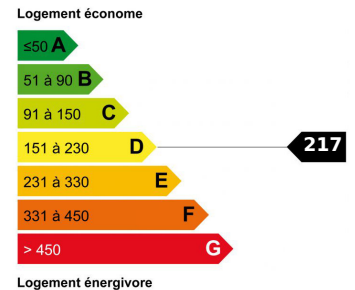


VILLA/MAISON - 4 PIÈCE(S) - 131.33 M²

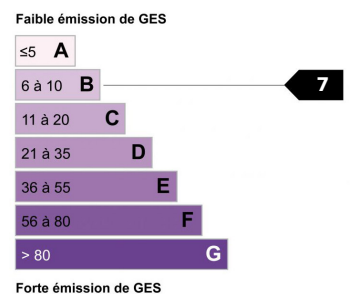
2 400 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-MB

Surface :	131.33 M ²	Surface séjour :	NC
Terrain :	NC	Terrasse(s) :	1
Style :		Exposition :	NC
Niveaux :	Rez-de-chaussée	Vue :	Jardin
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Climatisation
Etat :	Neuf	Eau chaude :	NC
Pièce(s) :	4	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	3	Garage(s) :	NC
Bain/Douche :	1	Cave :	NC
Toilette(s) :	1	Taxe foncière :	1 600,00 €



CANNES BANANE : Sur la célèbre rue d'Antibes et de ses commerces, à quelques minutes de la Croisette, vous serez surpris de découvrir cette superbe maison de ville de 130 m², très calme, entièrement et luxueusement rénovée, bénéficiant d'un patio arboré de 110 m², avec un cachet et un charme rare, et, last but not least, une belle hauteur sous plafond.

Elle se compose comme suit :

- au Rez-de-jardin : un spacieux séjour ouvrant sur le patio, une magnifique cuisine équipée, une salle à manger, une chambre de maître en suite avec dressing et splendide salle de douche avec toilette, et un WC invités.

- à l'étage : une chambre en suite avec salle de douche et toilettes, une troisième chambre avec salle de douche attenante avec toilettes et buanderie. Un garage dans une résidence proche.

Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Internet