

VILLA/MAISON - 5 PIÈCE(S) - 128 M²

7 500 000 €

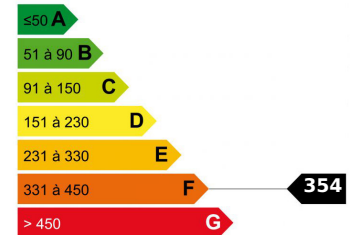


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 83276648

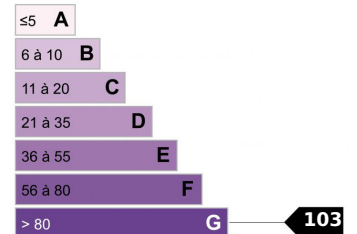
Surface :	128 M ²	Surface séjour :	39.32 M ²
Terrain :	1000 M ²	Terrasse(s) :	NC
Style :	MODERNE	Exposition :	Sud
Niveaux :		Vue :	Panoramique
Mitoyenneté :	Non	Chauffage :	Radiateur
Etat :	Excellent état	Eau chaude :	Individuelle
Pièce(s) :	5	Parking(s) :	NC
Chambre(s) :	2	Garage(s) :	1
Bain/Douche :	1	Cave :	2
Toilette(s) :	NC	Taxe foncière :	2 093,00 €

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN / PINELLA : Située dans un quartier calme et recherché de Roquebrune, au sein d'un petit domaine privé de 15 villas, nous vous proposons une villa contemporaine de 264 m² avec une terrasse d'environ 65 m², jardin et piscine à débordement avec plage aménagée. La villa sera composée d'une entrée, d'un grand séjour avec salle à manger et cuisine haut de gamme, toilette invités, 4 chambres avec salles de douche en suite, dont deux avec dressing. La villa bénéficie d'un beau terrain arboré et d'une splendide vue mer panoramique. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Stores électriques, Ventilation double flux, Volets roulants électriques, Abri de voiture, Arrosage, Éclairage extérieur, Fibre optique, Alarme, Portail électrique, Porte blindée, Vidéophone, Piscine