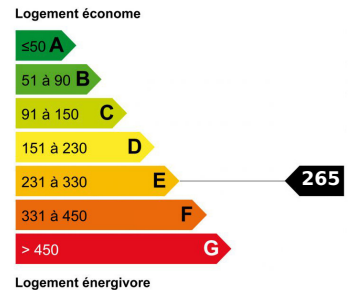


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 55 M<sup>2</sup>

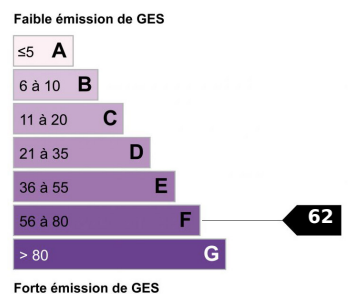
636 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : FDM-10900

<b>Surface :</b>	55 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	Dernier étage
<b>Style immeuble :</b>		<b>Exposition :</b>	Nord, Ouest, Sud
<b>Etat :</b>	Bon état	<b>Vue :</b>	Dégagée
<b>Pièces(s) :</b>	3	<b>Chauffage :</b>	Radiateur
<b>Chambre(s) :</b>	2	<b>Eau chaude :</b>	Individuelle
<b>Bains/Douches :</b>	1	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	1	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	497,00 €
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC



SAINT-JEAN-CAP-FERRAT : Emplacement exclusif en plein coeur de ville, à deux pas du port et des commerces, dans un petite maison pleine de charme. Séjour avec cheminée, cuisine ouverte, 2 chambres, salle de bain, toilette séparé. Les pièces à vivre ouvrent sur un jardin terrasse de 90m2 environ. Une opportunité rarissime d'habiter l'une des plus prestigieuses destinations de la Côte d'Azur. Honoraires inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**PRESTATIONS :** Cheminée, Double vitrage