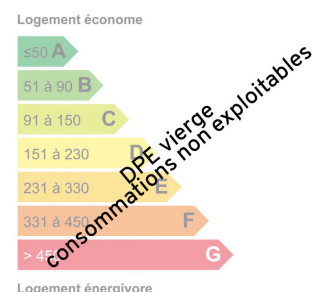


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 150 M²

5 800 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : SB-10886

Surface :	150 M ²	Etage :	3ème
Style immeuble :	Contemporain	Exposition :	Nord, Sud
Etat :	Excellent état	Vue :	Panoramique
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	NC
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	1
Surface séjour :	NC	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	NC
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

CANNES CROISSETTE : Situé entre le Carlton et le Martinez, dans une Résidence de très grand standing, sécurisée, avec gardien 24/24, piscine intérieure chauffée, salle de fitness et sauna, spacieux appartement d'une superficie habitable de 154 m² (141 m² Loi Carrez), avec vue panoramique mer.

Il se compose d'un double séjour ouvrant sur 3 terrasses, d'une cuisine ouverte et équipée, de 2 chambres en suite, d'une salle de bain-toilettes et d'une salle de douche-toilettes.

Une cave et un garage en sous-sol complètent ce bien d'exception.

Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Stores, Stores électriques, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Gardien, Interphone, Vidéo surveillance, Piscine en copropriété, Salle de sport, Sauna

