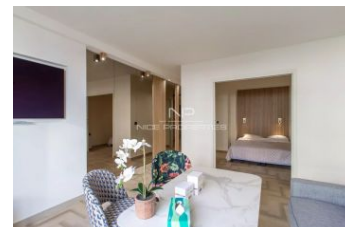


APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 41 M<sup>2</sup>

440 000 €



## DESCRIPTIF DETAILLE

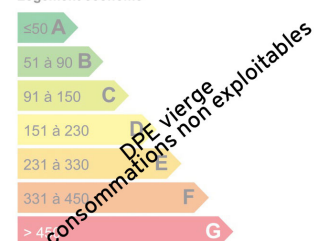
Ref : SB-10895

<b>Surface :</b>	41 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	4ème
<b>Style immeuble :</b>		<b>Exposition :</b>	NC
<b>Etat :</b>	NC	<b>Vue :</b>	Ville
<b>Pièces(s) :</b>	2	<b>Chauffage :</b>	Climatisation
<b>Chambre(s) :</b>	1	<b>Eau chaude :</b>	NC
<b>Bains/Douches :</b>	1	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	1	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	NC	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	1 585,00 €
<b>Terrasse(s) :</b>	NC	<b>Charges :</b>	NC

CANNES / BANANE : À quelques mètres des plages de la Croisette et du Palais des Festival, dans la célèbre résidence sécurisée Le Gray d'Albion, en étage élevé, grand et beau studio de 41 m2 avec une chambre, cuisine équipée, salle de bains et toilettes séparés. Honoraires d'agence 6% inclus à la charge du vendeur.

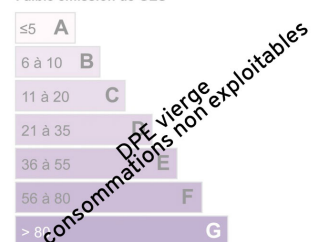
**PRESTATIONS :** Air conditionné, Internet, Ascenseur, Concierge, Double vitrage, Volets roulants électriques

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES