

APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 101 M²

1 200 000 €

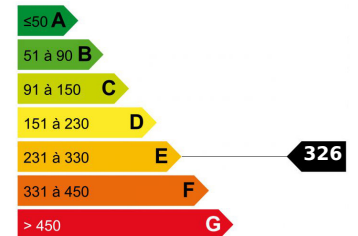


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MF-10903

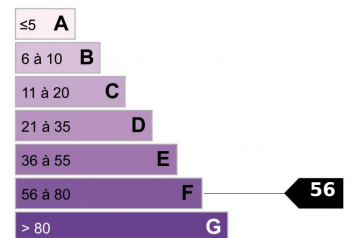
Surface :	101 M ²	Etage :	Dernier étage
Style immeuble :	CONTEMPORAIN	Exposition :	Est, Nord, Sud
Etat :	Excellent état	Vue :	Panoramique
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Radiateur
Chambre(s) :	3	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	38.72 M ²	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 300,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

BEAULIEU-SUR-MER : En plein coeur de ville, proche de toutes les commodités et de la mer, en dernier étage d'un palais Belle Époque construit en 1885 avec jardin, sublime 4 pièces de 101 m² entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité. En triple exposition, avec une belle hauteur sous plafond, cet appartement climatisé offre une belle entrée, grand séjour en angle avec superbe cuisine équipée, une chambre en suite avec salle de bains avec WC, deux autres chambres et une salle de douche avec WC, toilettes invités. Très lumineux, il offre un cadre de vie très confortable avec ses très nombreux rangements. Vendu meublé et décoré.

Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtre PVC, Alarme incendie, Ascenseur, Interphone, Porte blindée