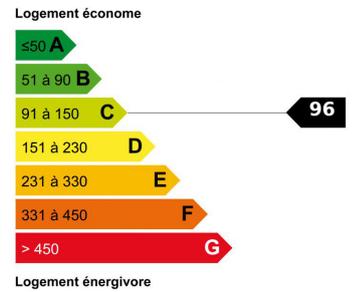


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 73 M²

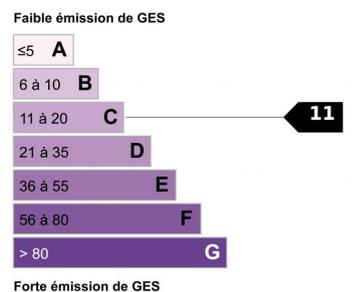
790 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MF-10904

Surface :	73 M ²	Etage :	4ème
Style immeuble :	CONTEMPORAIN	Exposition :	Est, Nord, Sud
Etat :	Excellent état	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Collective
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	37.11 M ²	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 100,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC



BEAULIEU-SUR-MER : En plein coeur de ville, proche de toutes les commodités et de la mer, en dernier étage d'un immeuble d'inspiration Belle Époque, superbe 3/4 pièces de 86 m² entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité. En triple exposition, avec une belle hauteur sous plafond, cet appartement climatisé offre un grand séjour avec superbe cuisine équipée, une chambre en suite avec salle de douche et WC, une seconde chambre avec salle de bain, toilettes invités, buanderie et loggia de 12 m². Très lumineux, il offre de nombreux rangements et est vendu meublé et décoré. Cave, parking collectif.
Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtre PVC, Alarme incendie, Ascenseur, Interphone, Porte blindée, Gardien