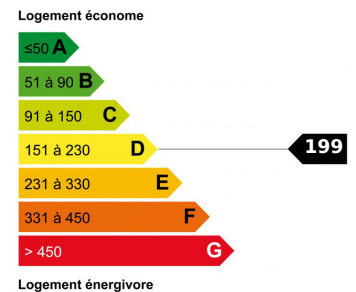


APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 115 M²

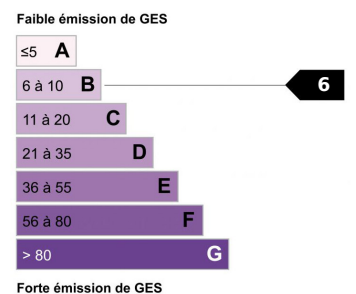
995 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-10953

Surface :	115 M ²	Etage :	3ème
Style immeuble :	Récent	Exposition :	NC
Etat :	Neuf	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Convecteur
Chambre(s) :	3	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	1
Surface séjour :	54.46 M ²	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	2 010,00 €
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC



NICE PARC IMPÉRIAL : Dans résidence de standing avec gardien, piscine, tennis, nous vous proposons ce superbe 4 pièces de 115 m², entièrement rénové et climatisé. Il comprend un espace de vie de plus de 50 m² sur 32 m² de terrasse exposée Sud Ouest jouissant d'une vue panoramique ville et mer, une cuisine américaine équipée, une chambre en suite avec salle de bains et dressing, deux autres chambres, une autre salle d'eau, un dressing, un placard buanderie et un toilettes invités. Toutes les chambres donnent sur une terrasse de 17 m² vue verdure. Vendu avec cave et double garage. Honoraires agence inclus à la charge du vendeur. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:georisque.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Stores électriques, Volets roulants électriques, Ascenseur, Digicode, Gardien, Interphone, Portail électrique, Piscine, Tennis