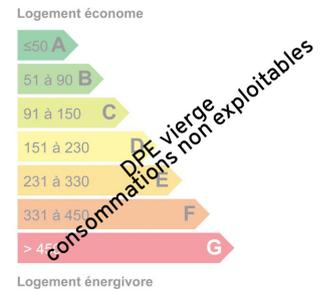


APPARTEMENT - 1 PIÈCE(S) - 15 M<sup>2</sup>

138 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-10960

<b>Surface :</b>	15 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	Rez-de-jardin
<b>Style immeuble :</b>	recent	<b>Exposition :</b>	Nord-ouest
<b>Etat :</b>	Neuf	<b>Vue :</b>	Verdure
<b>Pièces(s) :</b>	1	<b>Chauffage :</b>	Central
<b>Chambre(s) :</b>	0	<b>Eau chaude :</b>	Collective
<b>Bains/Douches :</b>	1	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	NC	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	11.7 M <sup>2</sup>	<b>Cave :</b>	NC
<b>Balcon(s) :</b>	NC	<b>Taxe foncière :</b>	NC
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC

NICE OUEST / LANTERNE : Dans immeuble de standing, nous vous proposons ce studio en rez de terrasse, entièrement rénové. Il comprend une pièce de vie avec kitchenette et une salle d'eau. Idéal pied-à-terre et ou investissement locatif. Proche bus, commerces, facultés et à 5 mns à pieds de la Promenade. Honoraires agence inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est soumis sont disponibles sur le site Géorisques: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**PRESTATIONS :** Ascenseur, Concierge, Interphone

