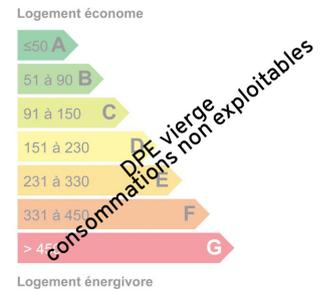


APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 34 M²

275 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-10977-2

Surface :	34 M ²	Etage :	Dernier étage
Style immeuble :	Bourgeois	Exposition :	Est
Etat :	Neuf	Vue :	Ville
Pièces(s) :	2	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	1	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	550,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

NICE CENTRE / MUSICIENS : À 2 pas du Boulevard Victor Hugo et du tramway, au dernier étage d'un beau Bourgeois avec ascenseur, venez découvrir ce beau 2 pièces de 34 m² entièrement rénové et climatisé. Il comprend une entrée avec placard, une pièce de vie avec kitchenette équipée, une chambre et une salle d'eau/toilettes. Les prestations sont de qualité. La localisation est parfaite pour un pied-terre et/ ou pour du locatif. Un bijou à s'offrir. Possibilité d' être vendu meublé en plus. Honoraires 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Double vitrage, Interphone, Air conditionné, Ascenseur, Porte blindée

