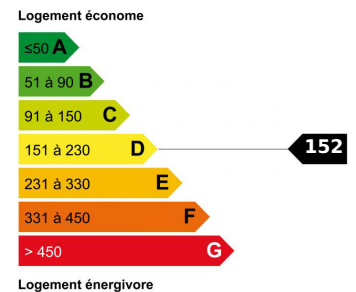


APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 107 M²

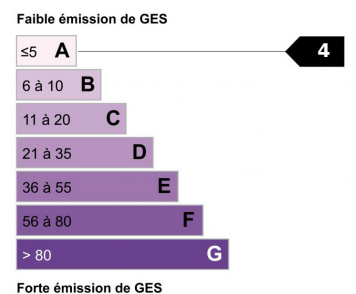
650 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-10980

Surface :	107 M ²	Etage :	Rez-de-jardin
Style immeuble :	RECENT	Exposition :	Est, Sud
Etat :	Excellent état	Vue :	Jardin
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Radiateur
Chambre(s) :	3	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	24 M ²	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 700,00 €
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC



NICE OUEST: Bas Lanterne, bel appartement-villa de 4P de 107 m² en parfait état, prestations de qualité, donnant sur deux terrasses totalisant 60 m² exposées Est et Sud et sur un jardin de 300m², vue verdure. Il comprend une entrée qui dessert un séjour et salle à manger en angle, une cuisine semi ouverte entièrement équipée, 3 chambres, deux salles d' eau, rangements et dressing et bénéficie d'une cave et d'un parking. Idéal appartement familial ou résidence secondaire. Proche des commodités, des commerces de proximité et à 5 minutes de la Promenade des Anglais. Honoraires inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques:georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Fenêtres coulissantes, Double vitrage, Ascenseur, Interphone, Stores, Arrosage, Porte blindée, Stores électriques