Agence NP Masséna

10 rue Masséna
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 93 01 50 00
Email : info@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 80 M²

2 300 €









DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : 10015

Surface :	80 M²	**Etage :**	Rez-de-jardin
Style immeuble :	MODERNE	**Exposition :**	Sud-ouest
Etat :	Excellent état	**Vue :**	Dégagée
Pièces(s) :	3	**Chauffage :**	Climatisation
Chambre(s) :	2	**Eau chaude :**	Individuelle
Bains/Douches :	1	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Garage(s) :**	1
Surface séjour :	NC	**Cave :**	1
Balcon(s) :	NC	**Taxe foncière :**	900,00 €
Terrasse(s) :	NC	**Charges :**	NC



NICE COLLINES / GAIRAUT : Dans une magnifique maison bourgeoise, au calme et exposée plein sud, superbe appartement 3 pièces entièrement rénové et climatisé d'une surface de 80 m², ouvert sur un beau jardin privatif de 250 m² environ. Il se compose d'une entrée, beau séjour avec cuisine entièrement équipée, 2 chambres, salle de douche et WC indépendant. Petite cave, 2 parkings. Énormément de charme et très faibles charges.

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Internet, Éclairage extérieur, Interphone, Portail électrique, Porte blindée