

APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 80 M²

550 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

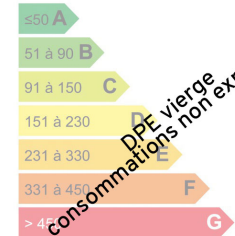
Ref : MF-AMAD

Surface :	80 M ²	Etage :	Rez-de-jardin
Style immeuble :	MODERNE	Exposition :	Sud-ouest
Etat :	Excellent état	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	3	Chauffage :	Climatisation
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	1
Surface séjour :	NC	Cave :	1
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	900,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

NICE COLLINES / GAIRAUT : Dans une magnifique maison bourgeoise, au calme et exposée plein sud, superbe appartement 3 pièces entièrement rénové et climatisé d'une surface de 80 m², ouvert sur un beau jardin privatif de 250 m² environ. Il se compose d'une entrée, beau séjour avec cuisine entièrement équipée, 2 chambres, salle de douche et WC indépendant. Petite cave, garage. Énormément de charme et très faibles charges.

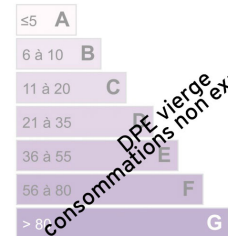
PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Internet, Éclairage extérieur, Interphone, Portail électrique, Porte blindée

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES