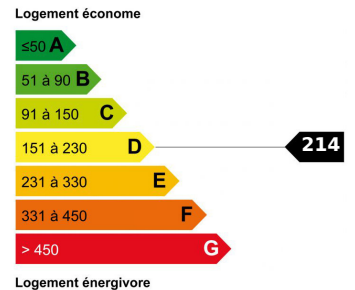


APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 81.15 M<sup>2</sup>

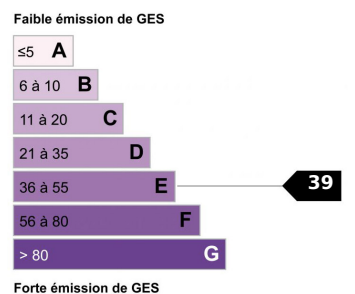
920 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : FDM-11004

<b>Surface :</b>	81.15 M <sup>2</sup>	<b>Etage :</b>	Dernier étage
<b>Style immeuble :</b>		<b>Exposition :</b>	NC
<b>Etat :</b>	Excellent état	<b>Vue :</b>	Panoramique
<b>Pièces(s) :</b>	4	<b>Chauffage :</b>	Central
<b>Chambre(s) :</b>	3	<b>Eau chaude :</b>	Collective
<b>Bains/Douches :</b>	2	<b>Parking(s) :</b>	NC
<b>Toilette(s) :</b>	2	<b>Garage(s) :</b>	NC
<b>Surface séjour :</b>	22.9 M <sup>2</sup>	<b>Cave :</b>	1
<b>Balcon(s) :</b>	11.05 M <sup>2</sup>	<b>Taxe foncière :</b>	1 371,00 €
<b>Terrasse(s) :</b>	1 M <sup>2</sup>	<b>Charges :</b>	NC



VILLEFRANCHE-SUR-MER : Dans le centre ville de Villefranche, au calme absolu et à proximité des commerces et de la plage, magnifique appartement de 4 pièces entièrement rénové situé au dernier étage d'une résidence avec ascenseur. L'appartement est composé d'un beau séjour traversant donnant sur une terrasse spacieuse de 38 m<sup>2</sup> avec vue mer spectaculaire ainsi que sur un balcon sans vis-à-vis, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, 3 chambres, deux salles de bains, un balcon de 11 m<sup>2</sup> offrant une vue mer. Ce bien offre beaucoup de rangements et dispose d'une place de parking et d'une cave. Frais d'agences inclus à la charge du vendeur. Un bien rare sur le secteur. Les informations sur Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**PRESTATIONS :** Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Ascenseur, Interphone, Porte blindée