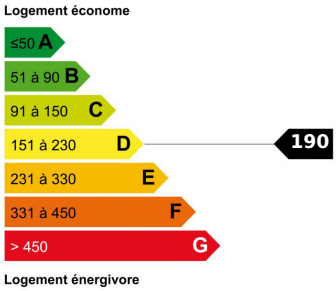
Agence NP Masséna

10 rue Masséna
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 93 01 50 00
Email : massena@nice-properties.fr

APPARTEMENT - 2 PIÈCE(S) - 40 M²

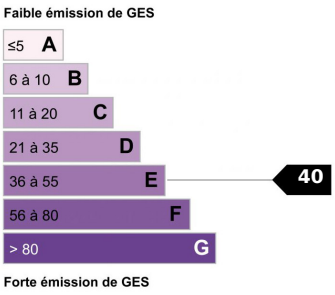
375 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-11018

Surface :	40 M²	**Etage :**	6ème
Style immeuble :	Recent	**Exposition :**	Est
Etat :	Neuf	**Vue :**	Ville
Pièces(s) :	2	**Chauffage :**	Climatisation
Chambre(s) :	1	**Eau chaude :**	Individuelle
Bains/Douches :	1	**Parking(s) :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Garage(s) :**	NC
Surface séjour :	NC	**Cave :**	NC
Balcon(s) :	NC	**Taxe foncière :**	NC
Terrasse(s) :	1 M²	**Charges :**	NC



NICE CENTRE / MUSICIENS : Dans immeuble avec gardien, en étage élevé, ce 2 pièces de 40 m² ravira ceux qui aiment les prestations raffinées et le confort moderne. L'appartement comprend un beau séjour avec cuisine entièrement équipée assortie de son îlot, une chambre avec placard et une salle d'eau. Les pièces principales s'ouvrent sur une agréable terrasse de 13 m² au calme. Une cave complète ce bien à proximité du tramway pour l'aéroport, des commerces et de la Promenade des Anglais. Honoraires inclus à la charge charge du vendeur. Les risques auxquels ce bien est exposé sont sur le site georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Meublé, Stores électriques, Volets roulants électriques, Ascenseur, Gardien, Interphone