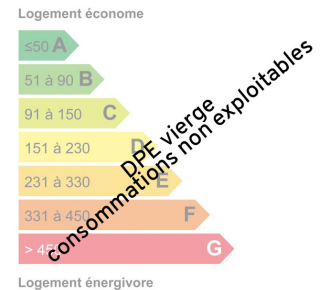


APPARTEMENT - 3 PIÈCE(S) - 52 M²

540 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MSE-11020

Surface :	52 M ²	Etage :	Dernier étage
Style immeuble :	moderne	Exposition :	Sud
Etat :	Neuf	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	3	Chauffage :	NC
Chambre(s) :	2	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	1	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	NC	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	5 M ²	Taxe foncière :	1 200,00 €
Terrasse(s) :	1 M ²	Charges :	NC

NICE CENTRE / FLEURS : Proche de la mer, en dernier étage d'un prestigieux immeuble Art-Déco classé, venez découvrir ce splendide appartement 3 pièces entièrement rénové avec des prestations de qualité. Séjour avec cuisine ouverte équipée, deux chambres, une salle de douche avec toilettes. Balcon de 9 m² et surtout magnifique toit-terrasse de 40 m², au calme total, desservi par des escaliers. Idéal pied à terre.

Honoraires 5% inclus charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Internet, Meublé, Ascenseur

