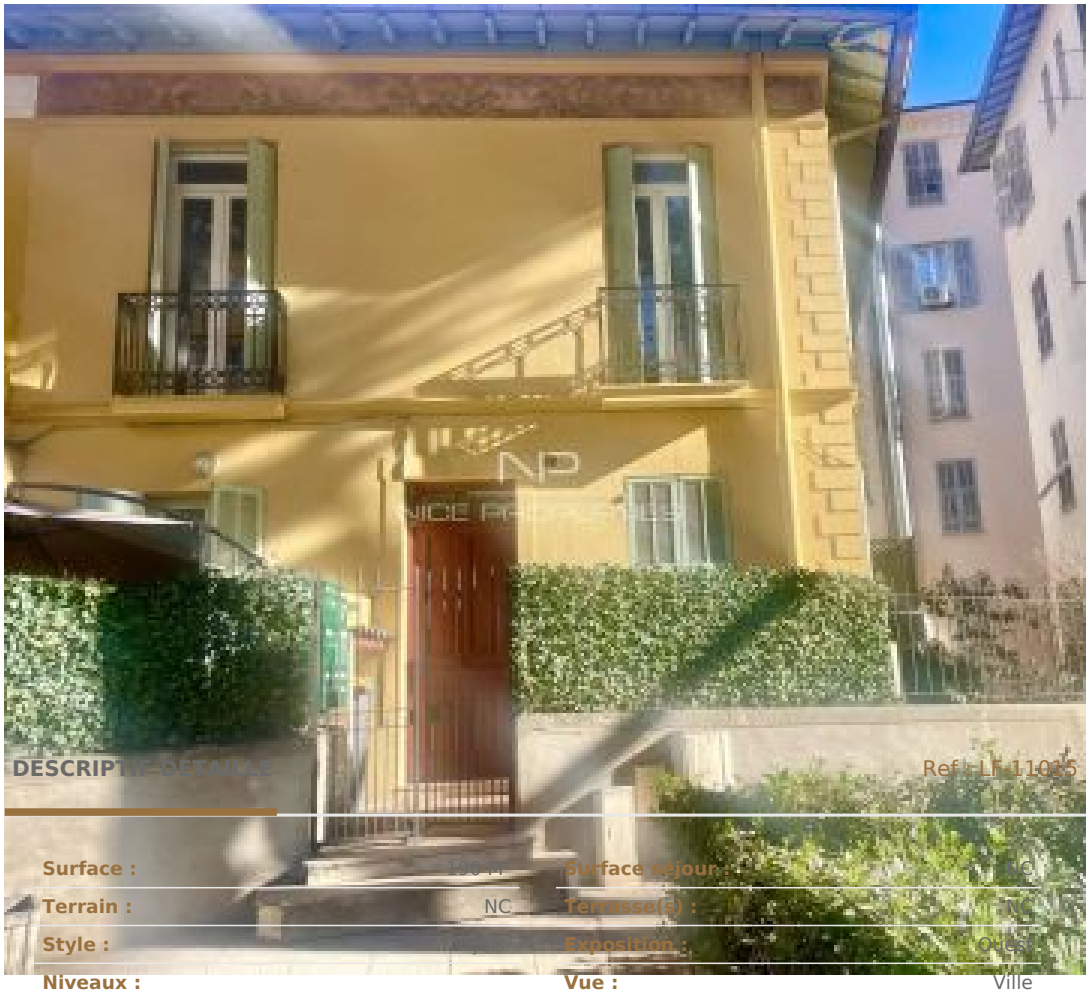
Agence NP Promenade

2, rue Halévy - Le Ruhl
06000 Nice
Tél : +33 (0)4 92 07 09 50
Email : info@nice-properties.fr

VILLA/MAISON - 9 PIÈCE(S) - 190 M²

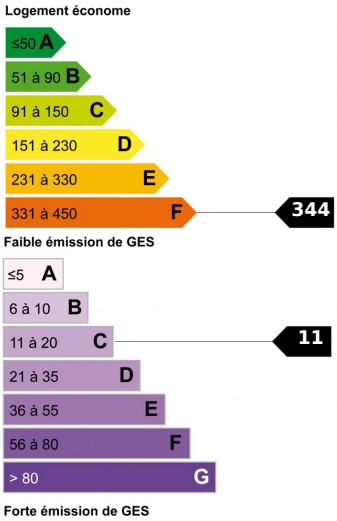
725 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : LF-11015

Surface :	190 m²	**Surface séjour :**	NC
Terrain :	NC	**Terrasse(s) :**	NC
Style :		**Exposition :**	Ouest
Niveaux :		**Vue :**	Ville
Mitoyenneté :	Non	**Chauffage :**	Convecteur
Etat :	À rafraîchir	**Eau chaude :**	Individuelle
Pièce(s) :	9	**Parking(s) :**	NC
Chambre(s) :	4	**Garage(s) :**	NC
Bain/Douche :	NC	**Cave :**	NC
Toilette(s) :	NC	**Taxe foncière :**	2 348,00 €



NICE: Quartier Cyril Besset, nous vous proposons cette maison de ville niçoise de 190 m2 en R+1 comprenant 6 appartements dont trois de libres (3 studios) ainsi distribués au rez-de-chaussée ,un studio sur balcon, un 2 pièces avec mezzanine sur terrasse; au premier étage 3 studios avec mezzanine dont 2 sur balcon et un 3 pièces en rez-de-jardin sur terrasse d 'angle. Pour investisseurs. Proche des commodités et des commerces de proximité. Idéal pour étudiants. Dossier sur demande. Honoraires inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Interphone, Double vitrage