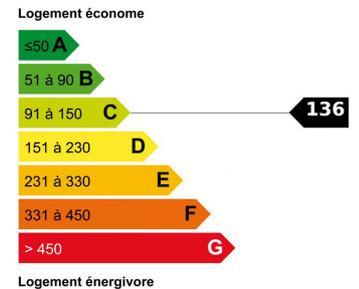


APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 126.1 M²

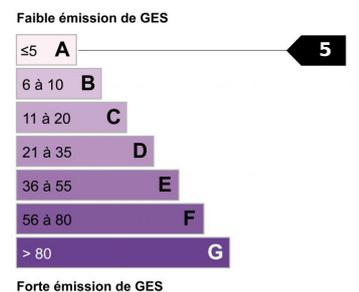
1 550 000 €



DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MSE-11050

| | | | |
|-------------------------|----------------------|------------------------|---------------|
| Surface : | 126.1 M ² | Etage : | 5ème |
| Style immeuble : | MODERNE | Exposition : | Est, Ouest |
| Etat : | Excellent état | Vue : | Dégagée |
| Pièces(s) : | 4 | Chauffage : | Climatisation |
| Chambre(s) : | 3 | Eau chaude : | Individuelle |
| Bains/Douches : | 1 | Parking(s) : | NC |
| Toilette(s) : | 1 | Garage(s) : | NC |
| Surface séjour : | NC | Cave : | 1 |
| Balcon(s) : | 10 M ² | Taxe foncière : | 1 800,00 € |
| Terrasse(s) : | 1 M ² | Charges : | NC |



NICE PLACE MASSENA : A deux pas de la Place Massena et de la Coulée Verte, proche de toutes les commodités et à 5 minutes de la mer, au 5ème étage d'un immeuble de grand standing avec gardien, superbe 4 pièces de 126 m² traversant, exposé Est-Ouest, entièrement rénové, composé d'une entrée avec placards, grand séjour avec cuisine haut de gamme ouverts sur une belle et grande terrasse, une chambre en suite avec salle de douche et dressing sur balcon, deux autres chambre avec accès à la terrasse ou au balcon, deux salles de douche, WC indépendant et cave. Une réelle opportunité d'acquérir un bien confortable et très recherché. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Double vitrage, Fenêtre PVC, Stores électriques, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Ascenseur, Fibre optique, Gardien, Portail électrique, Porte blindée, Vidéophone, Air conditionné