

APPARTEMENT - 4 PIÈCE(S) - 104.52 M²

929 000 €

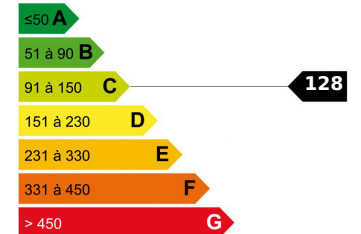


DESCRIPTIF DETAILLE

Ref : MSE-11053

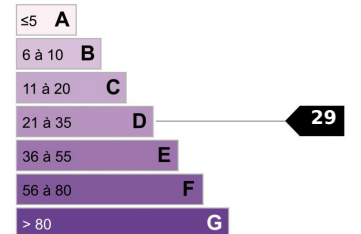
Surface :	104.52 M ²	Etage :	4ème
Style immeuble :	MODERNE	Exposition :	Ouest
Etat :	Excellent état	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	4	Chauffage :	Radiateur
Chambre(s) :	3	Eau chaude :	Individuelle
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	NC	Cave :	NC
Balcon(s) :	4 M ²	Taxe foncière :	1 600,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE CENTRE / CARRÉ D'OR : Venez découvrir ce magnifique 4 pièces dans un immeuble Art Deco très bien entretenu, en plein Carré d'Or de Nice. Situé au 4ème étage, cet appartement avec beaucoup de charme se compose d'un séjour avec cuisine entièrement rénovée, de trois belles et grandes chambres, deux salles de douche, un toilettes indépendant et une terrasse de 5 m² sans vis-à-vis. Cave. A voir rapidement, peut être vendu meublé.

Honoraires d'agence de 5% inclus à la charge du vendeurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Air conditionné, Double vitrage, Volets roulants électriques, Ascenseur, Digicode, Interphone, Porte blindée, Fenêtre PVC