

APPARTEMENT - 5 PIÈCE(S) - 214 M²

1 695 000 €

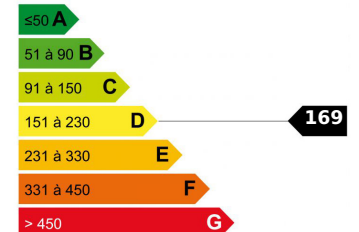


DESRIPTIF DETAILLE

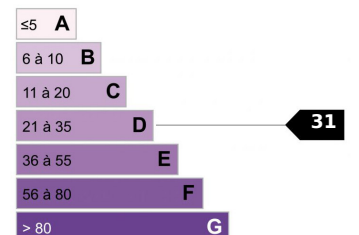
Ref : LF-11051

Surface :	214 M ²	Etage :	3ème
Style immeuble :	Bourgeois	Exposition :	Sud
Etat :	Excellent état	Vue :	Dégagée
Pièces(s) :	5	Chauffage :	Radiateur
Chambre(s) :	3	Eau chaude :	NC
Bains/Douches :	2	Parking(s) :	NC
Toilette(s) :	1	Garage(s) :	NC
Surface séjour :	33.3 M ²	Cave :	NC
Balcon(s) :	NC	Taxe foncière :	1 576,00 €
Terrasse(s) :	NC	Charges :	NC

Logement économe



Faible émission de GES



Forte émission de GES

NICE BAS CIMIEZ : Dans un des plus beaux palaces Belle Époque de Nice, nous vous proposons ce magnifique appartement de 5 pièces, de 214 m², entièrement agencé par une décoratrice. En le visitant, vous y trouverez à la fois le charme du Bourgeois et le confort des prestations modernes. La belle entrée dessert une double réception, une cuisine équipée, trois chambres dont une de maître en suite sur balcon, une salle de bains complète, une salle de douche, une buanderie, deux toilettes et des dressings. Depuis le séjour et une chambre vous aurez la ville devant vous avec la mer en toile de fond. Proche des commerces et des commodités. Possibilité d'achat en plus 3 lots indivisibles de 50 m² dont un garage. Pour amateurs. Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

PRESTATIONS : Ascenseur, Concierge, Alarme, Porte blindée, Vidéophone